关于中标候选人的公示

公示期: 2025-12-04至2025-12-08

兹有<杭州良跃科技有限公司>的工程<余政储出[2022]26号良渚新城CBD核心区商业水街项目监理>,项目编号为<A3301100140529188001211>,已经评标委员会评审,现对拟中标人予以公示。

按单位 名称排 序	单位	项目经理 (总监)	价格	工期	得分	造价师
	大学士工程 管理有限公 司	李留宪	521.9748万 元	按照招 标文件 要求		/
	浙江工程建 设管理有限 公司	何鑫森	518. 1164万 元	按招标 文件要 求		/
	浙江广利工 程咨询有限 公司	周金金	512. 6045万 元	按招标 文件要 求		/
	浙江求是工 程咨询监理 有限公司	李建平	519. 2188万 元	按招标 文件要 求		/
	政通建设管 理有限公司	钱赟	520.8724万 元	按招标 文件要 求		/

项目管理班子关键岗位人员展示:

大学士工程管理有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	朱兴达	安全专监
2	曾展峰	质量专监
3	李留宪	总监理工程师

浙江工程建设管理有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	王晓东	安全专监
2	汪亚平	质量专监

3	何鑫森	总监理工程师

浙江广利工程咨询有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	陈竹	安全专监
2	管仁杰	质量专监
3	周金金	总监理工程师

浙江求是工程咨询监理有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	管建忠	安全专监
2	高光胜	质量专监
3	李建平	总监理工程师

政通建设管理有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	徐佳聪	质量专监
2	钱赟	总监理工程师
3	俞世颉	安全专监

资格条件对业绩的要求:

无

评标办法对业绩的评审标准:

投标人近五年【2020年7月1日至今】监理过已竣工的单个合同总建筑面积在4万平方米及以上的公共建筑类工程(提升、改造、整治类工程项目除外)的监理业绩,有1个得3分,本项最多得3分。

拟派项目总监近五年【2020年7月1日至今】以总监身份监理过已竣工的单个合同总建筑面积在4万平方米及以上的公共建筑类工程(提升、改造、整治类工程项目除外)的监理业绩或全过程工程咨询业绩,有1个得2分,本项最多得2分。

中标候选人业绩:

大学士工程管理有限公司

该业绩证明 对象	业绩名称	建设单位 (项目业主)	与评审有关 的业绩和各 指标要求	提交证明材 料内容	评审结论
企业	余政储出 [2019]46号 建设项目 (杭州百联 奥特莱斯) 二期	杭州百联奥 特莱斯商业 有限公司	投年7】竣合面方的类升整项的人2020年世的总在及共程改类除理人202至过单建万以建(造工外联组)绩;在今已个筑平上筑提、程外业	①书 (3) (3) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4	符合要求
总监	华中师大一 附中高新学 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一	贵阳白云工业发展投资有限公司	拟监2020年及共程改类除理过询派近2020年,建立的建大以建(造工外业程业项五年今身已个筑平上筑提、程)绩工处目年7】份竣合面方的类升整项的或程,总【月以监工同积米公工、治目监全咨总【月以监工同积米公工、治目监全咨	①书委全。;工或质门中;托过询3验相量的明确监同工同程记政督面知理或程同竣录府部证知理或程	符合要求

企业	亚运会亚运 村技术官员 村地块三期 项目	杭州润地亚 运村开发有 限公司	投年7】竣合面方的类升整项的人2020至过单建万的类升整项的绩人20至过单建万以建(造工外理的绩,近20至过单建万以建(造工外理,债理,以建(造工外理,债理,	①书; 在 3 公司 4 公司	符合要求
----	-------------------------------	-----------------------	---	---	------

浙江工程建设管理有限公司

该业绩证明 对象	业绩名称	建设单位 (项目业主)	与评审有关 的业绩和各 指标要求	提交证明材 料内容	评审结论
总监 : 何鑫 森	江璟园项目 二期(酒店)工程	东阳鸿信房 地产开发有 限公司	拟监2020年及共程改类除理过派近2020至监过单建万以建(造工外业程询项五年今身已个筑平上筑提、程)绩工业目年7】份竣合面方的类升整项的或程绩总【月以监工同积米公工、治目监全咨总【月以监工同积米公工、治目监全咨	中、一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个	符合要求
浙江工程建 设管理有限 公司	临安区人 医 医 及 好 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是	杭州市临安 区国瑞健康 产业投资有 限公司	投年7】竣合面方的类升整项的人2020至过单建万的类升整项的近在及共程改类除理的总在及共程改类除理监统工、治量监统工作分配的发现,是一个统平上筑提、程外业	中标通知书、监理委工员。中标通知书,监理委工员。	符合要求

浙江广利工程咨询有限公司

该业绩证明 对象	业绩名称	建设单位 (项目业主)	与评审有关 的业绩和各 指标要求	提交证明材 料内容	评审结论
浙江广利工 程咨询有限 公司	丁桥单元 JG0404-19地 块36班中学 设计采购施 工(EPC)总 承包监理	杭州市江干区教育局	投年7】竣合面方的类升整项)绩分标【2020至过单建万以建(造工外理个项分级工,治国的有效的,分多位,是对的是对的,并是对的是一个资子上资是(造工外理个项分五年今已个筑平上筑提、程外业得最	①中标通知 书;②监理 委托合同 ;③工程竣 工验收记录	符合要求
总监理工程师	钱江农场学 校新建项目 监理	萧山经济技 术开发区管 理委员会	拟监2020年的总在及共程改类除理过询1,派近2020至监过单建万以建(造工外业程业个本得项五年今身已个筑平上筑提、程)绩工绩得项分目年7】份竣合面方的类升整项的或程,2最。总【月以监工同积米公工、治目监全咨有多多	①中标通知 书; ②监理 委托合同 ; ③设录	符合要求

浙江求是工程咨询监理有限公司

该业绩证明 业绩名称 对象	建设单位 (项目业主	与评审有关 的业绩和各 指标要求	提交证明材 料内容	评审结论
---------------	------------	------------------------	--------------	------

总监李建平	淮南实验中 学经开区分 校项目监理	淮南市新城 建设投资有 限公司	拟监2月】份竣合面平上、(造工外业程派近201以监工同积方的类提、程)绩工业项五 日总理的总在米公类升整项的或程业目年年至监过单建4及共程、治目监全咨债【7今身已个筑万以建建改类除理过询	中标通知书、监理合收记录	符合要求
浙江求是工 程咨询监理 有限公司	开发区单元 规划学校监 理	杭州市钱塘 区教有局部基地司 总有限全 (代建)	在 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大	中标通知书、监理合收记录	符合要求
浙江求是工 程咨询监理 有限公司	湖州市南浔 区镇海中学 南浔分校监 理项目	湖州市南浔 区教育局	投【2020日理的总在米公工、治目监工同积方的类升整项的业绩上,是有了多一个筑方的类升整项的业绩的,是有工作工作。但是有一个,是有一个,是有一个,是有一个,是有一个,是有一个,是有一个,是有一个,	中标通知书、监理合收、设录	符合要求

政通建设管理有限公司

该业绩证明 业绩名称 对象	建设单位 (项目业主	与评审有关 的业绩和各	提交证明材 料内容	评审结论
---------------	------------	----------------	--------------	------

)	指标要求		
总监: 钱赟	星桥第四小学工程监理	杭州南苑控 股(集团)有限公司	拟监2020至监过单建万以建(造工外理项五年7】份竣合面方的类升整项的遗化,程)业目年7】份竣合面方的类升整项的绩总【月以监工同积米公工、治目监	1. 中标通知 书 2. 监理委 托合同 3. 竣 工验收记录	符合要求
政通有(政) 建限名就理明 建限名进理司 公司 (政) (政) (政) (政) (政) (政) (政) (政) (政) (政)	余政储出【 2019】51号 地块开发项 目监理	杭州临平新 农村建设有 限公司	投年7】竣合面方的类升整项的人2020至过单建万以建(造工外的的人工,治目监结上,是对的主任人,是是是是的人工,是是是是是是的人,是是是是是是的人,是是是是是是是的人,是是是是是是是的人,是是是是是是	1. 中标通知 书 2. 监理委 托合同 3. 竣 工验收记录	符合要求

否决投标原因及依据:

序号 単位名称 存在问题 不符合招标文件的条款

行政处罚汇总表:

序号	行政处罚对 象	行政处罚部 门	行政处罚内 容	发生地	发生时间和 结束时间	处罚是否在 公告期限内
1	杭州建设工 程造价咨询 有限公司	无	/	/	/	/
2	杭州新天地 建设管理有 限公司	无	无	无	无	无
3	浙江求是工 程咨询监理 有限公司	/	/	/	/	/

4	东南建设管 理有限公司	无	无	无	无	无
5	南越建设管 理(浙江)有限公司	无	无	无	无	无
6	杭州大江建 设项目管理 有限公司	无	无	无	无	无
7	浙江建昊项 目管理有限 公司	无	无	无	无	无
8	浙江之江工 程项目管理 有限公司	无	/	/	/	/
9	浙江南正项 目管理咨询 有限公司	无	无	无	无	无
10	同舟国际工 程管理有限 公司	无	无	无	无	无
11	正博工程管 理有限公司	无	无	无	无	无
12	浙江元正工 程管理有限 公司	无	无	无	无	无
13	浙江天律工 程管理有限 公司	无	无	无	无	无
14	浙江中奇工 程项目管理 有限公司	无	无	无	无	无
15	浙江嘉元建 设管理有限 公司	无	无	无	无	无
16	杭州悦城建 设有限公司	无	无	无	无	无
17	浙江伟民建 设项目管理 有限公司	/	/	/	/	/
18	中新创达咨询有限公司	无	无	无	无	无
19	浙江中兴工 程咨询有限 公司	无	无	无	无	无
20	浙江建友工 程咨询有限 公司	无	无	无	无	无

21	宁波宁大工 程建设监理 有限公司	/	/	/	/	/
22	浙江广利工 程咨询有限 公司	无	/	/	/	/
23	浙江木石建 设项目管理 咨询有限公 司	无	无	无	无	无
24	浙江力德工 程顾问有限 公司	无	无	无	无	无
25	浙江荣庆工 程管理有限 公司	无	无	无	无	无
26	大洲设计咨 询集团有限 公司	无	无	无	无	无
27	浙江宏宝项 目管理咨询 有限公司	无	无	无	无	无
28	城市建设技 术集团(浙 江)有限公 司	无	/	/	/	/
29	杭州悦城建 设有限公司	无	无	无	无	无
30	大学士工程 管理有限公 司	无	无	无	无	无
31	浙江嘉宇工 程管理有限 公司	无	无	无	无	无
32	浙江力德工 程顾问有限 公司	无	无	无	无	无
33	上海天佑工 程咨询有限 公司	无	无	无	无	无
34	宁波豪展建 设有限公司	无	无	无	无	无
35	浙江天成项 目管理有限 公司	无	无	无	无	无
36	浙江泛华工 程咨询有限 公司	无	无	无	无	无

37	浙江正业项 目管理有限 公司	无	无	无	无	无
38	大鹏工程管 理有限公司	无	无	无	无	无
39	浙江国信工 程监理有限 责任公司	无	无	无	无	无
40	浙江中研项 目管理有限 公司	无	无	无	无	无
41	浙江建银项 目管理咨询 有限公司	无	无	无	无	无
42	浙江富大工 程管理有限 公司	无	无	无	无	无
43	杭州言成工 程管理有限 公司	无	无	无	无	无
44	浙江中合工 程管理有限 公司	/	/	/	/	/
45	政通建设管 理有限公司	无	无	无	无	无
46	海标工程管 理有限公司	/	/	/	/	/
47	永明项目管 理有限公司	/	/	/	/	/
48	温州中杰工 程项目管理 有限公司	无	/	/	/	/
49	耀华建设管 理有限公司	无	无	无	无	无
50	浙江长城工 程管理有限 公司	无	无	无	无	无
51	浙江天伟工 程管理有限 公司	无	无	无	无	无
52	浙江工程建 设管理有限 公司	无	无	无	无	无
53	浙江大成工 程项目管理 有限公司	无	无	无	无	无

54	浙江鼎达工 程管理有限 公司	/	/	/	/	/
55	浙江信达咨 询监理有限 公司	无	无	无	无	无
56	浙江江东项 目管理有限 公司	无	无	无	无	无
57	同舟国际工 程管理有限 公司	无	无	无	无	无
58	浙江华诚工 程管理有限 公司	/	/	/	/	/
59	浙江广力工 程管理有限 公司	无	无	无	无	无
60	浙江宏宝项 目管理咨询 有限公司	无	无	无	无	无
61	浙江浙坤工 程管理有限 公司	无	无	无	无	无

抽取系数公示

权重系数A: 0.48 下浮系数i: 4